

COMUNE DI OLBIA

PROVINCIA DI SS Z.O. OLBIA TEMPIO

Progetto di variante non sostanziale, relativo all'aggiornamento del layout d'impianto al Decreto 127/2024 "End of waste inerti" , precedentemente autorizzato tramite procedura ordinaria ai sensi dell'art.208 del D.Lgs. 152/06 nella z.i. del comune di Olbia - Provincia di Sassari - Zona Omogenea Olbia Tempio.

ALLEGATO

A

ELABORATO

RELAZIONE TECNICA DELL'IMPIANTO

I PROGETTISTI

Ing. Fabio Molinari

LA PROPRIETA'

DITTA MANDRAS AMEDEO PIETRO

IMPRESA APPALTATRICE

APPROVAZIONI

APPROVAZIONI

DATA

MARZO 2025

ARCHIVIO

FILE

AGGIORNAMENTI

Revisione

Data

Descrizione

Progetto di variante non sostanziale, relativo all'aggiornamento del layout d'impianto al Decreto 127/2024 "End of waste inerti" , precedentemente autorizzato tramite procedura ordinaria ai sensi dell'art.208 del D.Lgs. 152/06 nella z.i. del comune di Olbia - Provincia di Sassari - Zona Omogenea Olbia Tempio – Proponente : Ditta Mandras Amedeo Pietro

SOMMARIO

SCOPO DEL PROGETTO	2
PROPRIETA'	2
IDENTIFICAZIONE CATASTALE	2
MODIFICHE AL PROGETTO	3
MODIFICHE EDILI ALL'IMPIANTO	7
INDIVIDUAZIONE DEL SITO	7
REGIME PIANIFICATORIO	8
SITUAZIONE ATTUALE	10
MODIFICHE DELLE TIPOLOGIE E PROVENIENZA DEI RIFIUTI DA RECUPERARE	11
MODIFICHE ALLA MESSA IN RISERVA DEI RIFIUTI	14
IMPIANTO DI RECUPERO E RELATIVA POTENZIALITÀ.....	18
DESCRIZIONE DELLE ATTIVITÀ GESTIONALI DELL'IMPIANTO.....	19

Progetto di variante non sostanziale, relativo all'aggiornamento del layout d'impianto al Decreto 127/2024 "End of waste inerti" , precedentemente autorizzato tramite procedura ordinaria ai sensi dell'art.208 del D.Lgs. 152/06 nella z.i. del comune di Olbia - Provincia di Sassari - Zona Omogenea Olbia Tempio – Proponente : Ditta Mandras Amedeo Pietro

SCOPO DEL PROGETTO

La presente relazione è allegata al Progetto di variante non sostanziale, relativo all'aggiornamento del layout d'impianto al Decreto 127/2024 "End of waste inerti" , precedentemente autorizzato tramite procedura ordinaria ai sensi dell'art.208 del D.Lgs. 152/06 nella z.i. del comune di Olbia - Provincia di Sassari - Zona Omogenea Olbia Tempio . **A livello procedurale, si ritiene di dover considerare la pratica come una variante non sostanziale al progetto già autorizzato, pur con l'espressione di eventuali pareri di competenza dei vari enti che intervengono per le diverse tematiche interessate.**

Allo stato attuale, all'interno del sito oggetto di intervento, risulta autorizzato (Det. Ex Prov. Olbia-Tempio n. 709 del 12.03.2021) l'esercizio delle operazioni di recupero di rifiuti non pericolosi, in procedura ordinaria ai sensi dell'art.208 del dlgs 152/2006.

PROPRIETA'

Proponente: ditta Mandras Amedeo Pietro, rappresentata da Mandras Amedeo Pietro, nato a Olbia il 29 giugno 1969, residente a Padru in via Torino n.10 -Codice Fiscale MND MPT 69H29 G015B.

"Ditta Mandras Amedeo Pietro" - P.I. 01488860907 - sede in Olbia, via Arabia Saudita n.15

IDENTIFICAZIONE CATASTALE

Identificazione al N.C.E.U.: Fg. 31 – Mapp. 4910, 4911 e 4989 – Comune censuario di Olbia.

Progetto di variante non sostanziale, relativo all'aggiornamento del layout d'impianto al Decreto 127/2024 "End of waste inerti" , precedentemente autorizzato tramite procedura ordinaria ai sensi dell'art.208 del D.Lgs. 152/06 nella z.i. del comune di Olbia - Provincia di Sassari - Zona Omogenea Olbia Tempio – Proponente : Ditta Mandras Amedeo Pietro

MODIFICHE AL PROGETTO

Le finalità perseguite dalla ditta Mandras Amedeo Pietro, col presente progetto, sono quelle di aggiornare il layout dell'impianto al **DECRETO 28 giugno 2024, n. 127 - Regolamento recante disciplina della cessazione della qualifica di rifiuto dei rifiuti inerti da costruzione e demolizione, altri rifiuti inerti di origine minerale, ai sensi dell'articolo 184-ter, comma 2, del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152/2006.** (pubblicazione sulla GU Serie Generale n.213 del 11-09-2024)

Tale regolamento, così come riportato all'art. 1, stabilisce i criteri specifici nel rispetto dei quali i rifiuti inerti derivanti dalle attività di costruzione e di demolizione e gli altri rifiuti inerti di origine minerale, come definiti all'articolo 2, comma 1, lettere a) e b), ed elencati alle Tabelle 1 e 2 dell'allegato 1, cessano di essere qualificati come rifiuti a seguito di operazioni di recupero, ai sensi dell'articolo 184-ter del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152. In via preferenziale, i rifiuti inerti dalle attività di costruzione e di demolizione ammessi alla produzione di aggregati recuperati provengono da manufatti sottoposti a demolizione selettiva.

All'art. 2 del regolamento invece, sono introdotte delle nuove definizioni riguardanti il prodotto derivante dalle operazioni di recupero usualmente eseguite in impianto (ovvero selezione, frantumazione, vagliatura, esecuzione di test di cessione). Tali definizioni sono riportate di seguito :

- **aggregato recuperato»:** aggregato riciclato o artificiale prodotto dai rifiuti di cui alle lettere a) e b) (rifiuti inerti derivanti dalle operazione di costruzione e demolizione, e altri rifiuti inerti di origine

Progetto di variante non sostanziale, relativo all'aggiornamento del layout d'impianto al Decreto 127/2024 "End of waste inerti" , precedentemente autorizzato tramite procedura ordinaria ai sensi dell'art.208 del D.Lgs. 152/06 nella z.i. del comune di Olbia - Provincia di Sassari - Zona Omogenea Olbia Tempio – Proponente : Ditta Mandras Amedeo Pietro

minerale) che hanno cessato di essere tali a seguito di una o piu' operazioni di recupero nel rispetto delle condizioni di cui all'articolo 184-ter, comma 1, del decreto legislativo n. 152 del 2006, e delle disposizioni del presente regolamento;

- lotto di aggregato recuperato: un quantitativo non superiore ai 3.000 metri cubi di aggregato recuperato

Nell'allegato 1 al suddetto regolamento, è riportato un passaggio molto importante di seguito riportato:

Durante la fase di verifica di conformita' dell'aggregato recuperato, il deposito e la movimentazione presso il produttore sono organizzati in modo tale che i singoli lotti di produzione non siano miscelati.

Per l'intero periodo di giacenza del materiale recuperato presso l'impianto di trattamento all'interno del quale e' stato prodotto, l'aggregato recuperato e' depositato e movimentato all'interno dello stesso e nelle aree di deposito adibite allo scopo.

Questo paragrafo implica, per l'impianto in esame, la necessità di rivalutare gli spazi destinati allo stoccaggio dei rifiuti in ingresso, nonché la realizzazione di una nuova area pavimentata che consenta il rispetto di quanto sopra, ovvero la possibilità di reperire nuove aree da destinarsi ai lotti di produzione, senza che questi siano miscelati tra loro.

La ditta Mandras, con la presente, ha individuato nel nuovo layout d'impianto una nuova area da pavimentarsi, all'interno della quale è previsto lo stoccaggio di 3 lotti di produzione di aggregato recuperato

Progetto di variante non sostanziale, relativo all'aggiornamento del layout d'impianto al Decreto 127/2024 "End of waste inerti" , precedentemente autorizzato tramite procedura ordinaria ai sensi dell'art.208 del D.Lgs. 152/06 nella z.i. del comune di Olbia - Provincia di Sassari - Zona Omogenea Olbia Tempio – Proponente : Ditta Mandras Amedeo Pietro

(capacità di 1090 mc per l'Area n. 1 ,3000 mc per l'Area n.2 e 1010 mc per L'Area n. 3), che rimarrà nell'area pavimentata per tutto il suo processo di costituzione. Contestualmente, è stato leggermente rivisto lo spazio dedicato ai rifiuti in ingresso, senza però aumentare le aree e i volumi di messa in riserva degli attuali CER autorizzati.

Le tipologie e le quantità di rifiuto autorizzate sono:

CER	Descrizione	Attività'	Capacità massima di messa in riserva (R13)	Quantitativi massimi annui trattati (R5)
17.01.01	Cemento	R5-R13	1222 t	60.000 t/a
17.01.02	Mattoni	R5-R13		
17.01.03	Mattonelle e ceramiche	R5-R13		
17.01.07	Miscugli o scorie di cemento, mattoni, mattonelle e ceramiche, non contenenti sostanze pericolose	R5-R13		

Progetto di variante non sostanziale, relativo all'aggiornamento del layout d'impianto al Decreto 127/2024 "End of waste inerti" , precedentemente autorizzato tramite procedura ordinaria ai sensi dell'art.208 del D.Lgs. 152/06 nella z.i. del comune di Olbia - Provincia di Sassari - Zona Omogenea Olbia Tempio – Proponente : Ditta Mandras Amedeo Pietro

17.09.04	Rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione, non contenenti sostanze pericolose	R5-R13		
17.08.02	Materiali da costruzione a base di gesso diversi da quelli di cui alla voce 17 08 01	R5-R13		
17.05.04	Terre e rocce, non contenenti sostanze pericolose	R5--R13	1611 t	60.000 t/a
17.03.02	Miscele bituminose diverse da quelle di cui alla voce 17.03.01	R5-R13	365 t	5000 t/a

Per la voce 17.08.02, NON rientrando tra la tipologia di rifiuti ammissibili alla produzione di aggregato recuperato di cui all'ALL. 1 del Regolamento, è prevista in questa sede la sua rimozione dall'elenco dei CER ammessi all'impianto

Progetto di variante non sostanziale, relativo all'aggiornamento del layout d'impianto al Decreto 127/2024 "End of waste inerti" , precedentemente autorizzato tramite procedura ordinaria ai sensi dell'art.208 del D.Lgs. 152/06 nella z.i. del comune di Olbia - Provincia di Sassari - Zona Omogenea Olbia Tempio – Proponente : Ditta Mandras Amedeo Pietro

MODIFICHE EDILI ALL'IMPIANTO

Dal punto di vista edilizio, il presente progetto prevede sostanzialmente le seguenti modifiche a quanto già concesso :

- **Pavimentazione in cls di una ulteriore area di 2670 mq, destinata allo stoccaggio dei lotti di produzione di aggregato recuperato**
- **Adeguamento dell'impianto di prima pioggia già esistente, a confine con via Congo, per la maggior area da trattare. La modifica non implica variazioni allo scarico su strada, ma soltanto la necessità di installare due nuove vasche per la sedimentazione delle sabbie, in aggiunta a quelle già presenti.**

La pratica per l'esecuzione delle suddette opere edili è stata presentata in data 19/03/2025 presso lo sportello suape. Si allega copia

INDIVIDUAZIONE DEL SITO

L'area in oggetto si trova in comune di Olbia a est del centro cittadino nella z.i. di competenza del C.I.P.N.E.S Gallura. Il lotto è individuato nella Cartografia I.G.M. al foglio 444 sez. I – Olbia Est e catastalmente al foglio 31 mappale 4910, 4911 e 4989 del comune censuario di Olbia. L'area in esame è inquadrata nella Zona omogenea D1 (zona artigianale) nel Piano Regolatore Industriale del C.I.P.N.E.S Gallura. L'accesso all'impianto avviene dalla parte est attraverso un accesso direttamente sulla via consortile denominata "Arabia Saudita", e uno su Via Congo.

Progetto di variante non sostanziale, relativo all'aggiornamento del layout d'impianto al Decreto 127/2024 "End of waste inerti" , precedentemente autorizzato tramite procedura ordinaria ai sensi dell'art.208 del D.Lgs. 152/06 nella z.i. del comune di Olbia - Provincia di Sassari - Zona Omogenea Olbia Tempio – Proponente : Ditta Mandras Amedeo Pietro

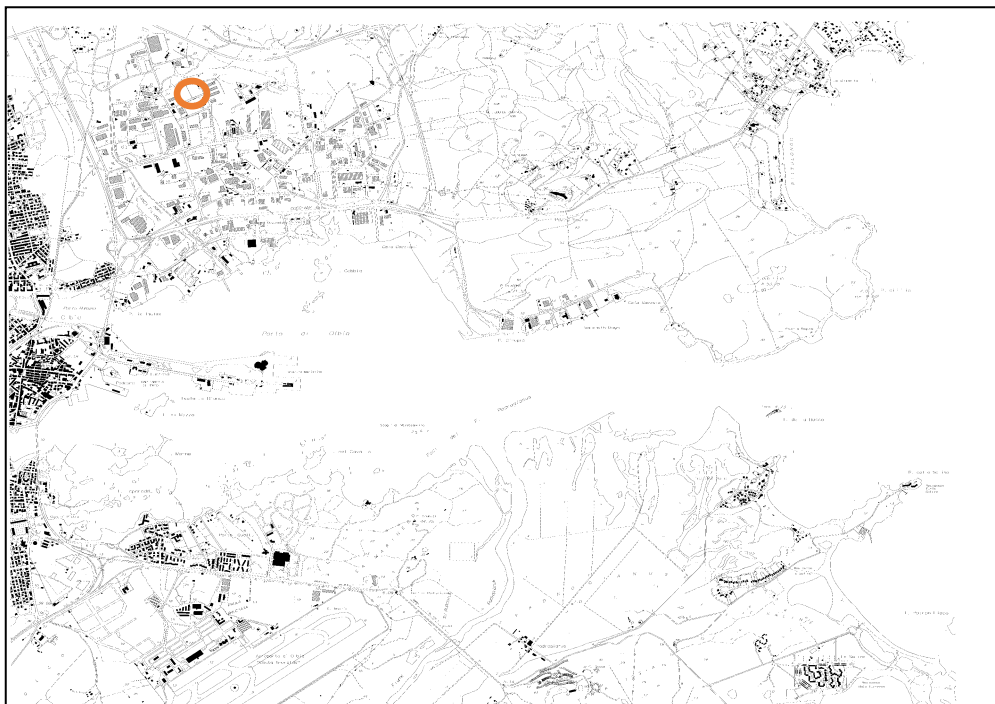


Immagine - inquadramento ed individuazione del sito nel relativo stralcio aerofotogrammetrico.

REGIME PIANIFICATORIO

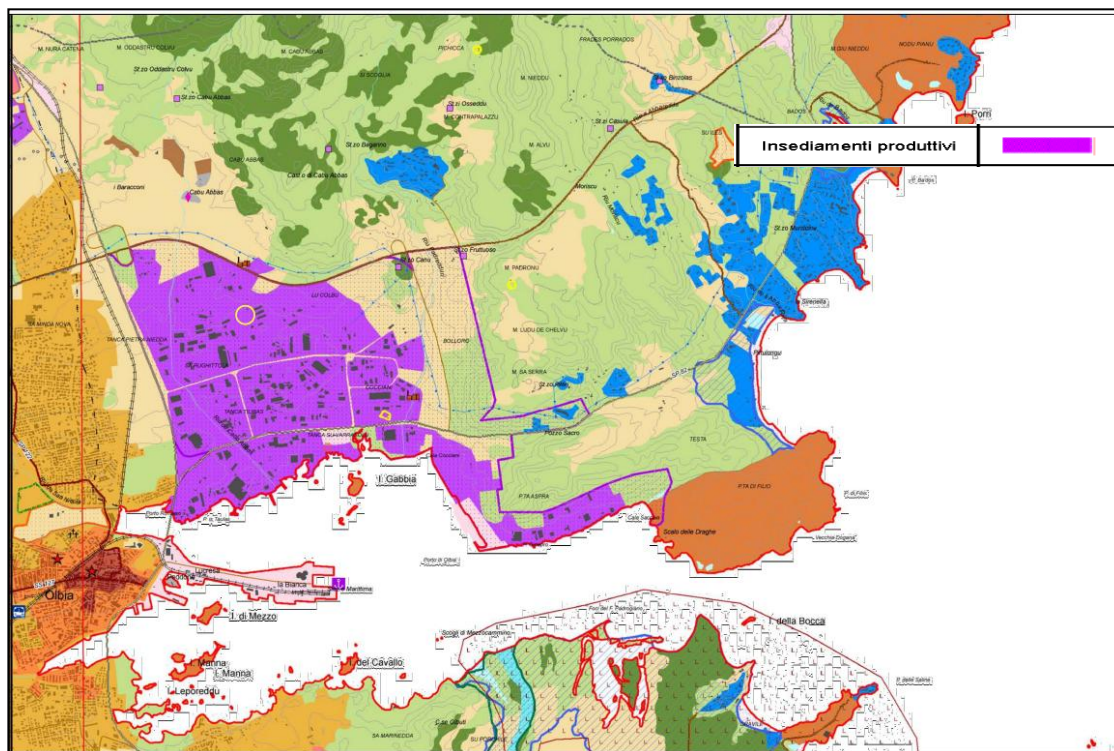
L'area in oggetto è interamente ricompresa nell'ambito di applicazione del Piano Paesaggistico Regionale della regione Sardegna, approvato con deliberazione della Giunta regionale n° 36/7 del 05/09/2006

La stessa area, coerentemente con la reale destinazione d'uso del sito, è individuata come *"Insediamento produttivo a carattere industriale, artigianale e commerciale"* e pertanto non è in contrasto con le norme di attuazione del Piano, sia allo stato attuale che in quello di progetto.

SM INGEGNERIA
Ing. Fabio Molinari
Via Lanfranco 4 – 07026 Olbia (SS)
Tel. 0789 1840501 – mail : sm.ingegneria@gmail.com

Progetto di variante non sostanziale, relativo all'aggiornamento del layout d'impianto al Decreto 127/2024 "End of waste inerti" , precedentemente autorizzato tramite procedura ordinaria ai sensi dell'art.208 del D.Lgs. 152/06 nella z.i. del comune di Olbia - Provincia di Sassari - Zona Omogenea Olbia Tempio – Proponente : Ditta Mandras Amedeo Pietro

L'area è ubicata nel Consorzio Industriale del Nord-Est Sardegna. Per quanto riguarda l'inquadramento normativo del PRI del CIPNES, l'area interessata ricade nella zona omogenea D1, cioè zone per la piccola e media industria, artigianato, terziario e commerciale. La stessa area è soggetta alle prescrizioni dell'art. 146 commi 4 e 5 del D.Lgs. 22 gennaio 2004 (comma modificato dall'art. 4, comma 16, legge n. 106 del 2011, poi modificato dall'art. 39, comma 1, lettera b), legge n. 98 del 2013) – Codice dei Beni Culturali del Paesaggio. A tal proposito va specificato che il presente progetto prevede anche opere edili, e che per tali opere è stata già presentata apposita pratica suape, (allegata al presente progetto), e attualmente in iter di verifica da parte degli enti competenti.



Progetto di variante non sostanziale, relativo all'aggiornamento del layout d'impianto al Decreto 127/2024 "End of waste inerti" , precedentemente autorizzato tramite procedura ordinaria ai sensi dell'art.208 del D.Lgs. 152/06 nella z.i. del comune di Olbia - Provincia di Sassari - Zona Omogenea Olbia Tempio – Proponente : Ditta Mandras Amedeo Pietro



Immagine: stralcio del PRI - individuazione del sito in area D1

SITUAZIONE ATTUALE

Allo stato attuale, nel sito di intervento, risulta già autorizzata e in esercizio un'attività di recupero di rifiuti non pericolosi, di proprietà della Ditta Mandras Amedeo Pietro.

L'impianto risulta autorizzato in procedura ordinaria con Det. Ex Prov. Olbia-Tempio n. 709 del 12.03.2021.

L'impianto risulta già autorizzato alla ricezione dei rifiuti delle operazioni di costruzione e demolizione (codici CER 17.01.01, 17.01.02, 17.01.03, 17.01.07, 17.09.04, 17.08.02) per una quantità totale di recupero di 60.000 t/anno, delle terre e rocce non contenenti sostanze pericolose provenienti dall'attività di scavo (codice CER 17.05.04) per una quantità totale di recupero di 60.000 t/anno, e per CER 17.03.02

SM INGEGNERIA
Ing. Fabio Molinari
Via Lanfranco 4 – 07026 Olbia (SS)
Tel. 0789 1840501 – mail : sm.ingegneria@gmail.com

Progetto di variante non sostanziale, relativo all'aggiornamento del layout d'impianto al Decreto 127/2024 "End of waste inerti" , precedentemente autorizzato tramite procedura ordinaria ai sensi dell'art.208 del D.Lgs. 152/06 nella z.i. del comune di Olbia - Provincia di Sassari - Zona Omogenea Olbia Tempio – Proponente : Ditta Mandras Amedeo Pietro

conglomerato bituminoso proveniente dalla scarificazione del manto stradale per una quantità totale di 5.000 t/anno.

MODIFICHE DELLE TIPOLOGIE E PROVENIENZA DEI RIFIUTI DA RECUPERARE

I rifiuti che si intende riciclare e recuperare fanno parte del Catalogo Europeo dei Rifiuti (Istituito con decisione 2000/532/CE conformemente alla Direttiva 75/442/CEE art. 1, lettera a, e alla direttiva 91/689/CEE e S.M.I.) e sono pertanto contraddistinti da un codice a 6 cifre che ne identifica univocamente la categoria di appartenenza e la tipologia.

L'elenco è stato poi modificato con l'allegato alla decisione 2001/118/CE e dalle decisioni 2001/119/CE e 2001/573/CE. In tale elenco, i rifiuti vengono classificati per categorie di appartenenza e segnalati in quanto a pericolosità; in particolare si ha che i rifiuti univocamente pericolosi sono segnalati con codice, asterisco e scritta in rosso; quelli pericolosi sono evidenziati con codice in rosso ma scritta e asterisco in nero. I rifiuti non pericolosi sono scritti in nero.

Progetto di variante non sostanziale, relativo all'aggiornamento del layout d'impianto al Decreto 127/2024 "End of waste inerti" , precedentemente autorizzato tramite procedura ordinaria ai sensi dell'art.208 del D.Lgs. 152/06 nella z.i. del comune di Olbia - Provincia di Sassari - Zona Omogenea Olbia Tempio – Proponente : Ditta Mandras Amedeo Pietro

Cod 2001/573/CE

Cat. 17 Rifiuti delle operazioni di costruzione e demolizione (compreso il terreno proveniente da siti contaminati)

17.01.01	R5/R13	Cemento
17.01.02	R5/R13	Mattoni
17.01.03	R5/R13	Mattonelle e ceramiche
17.01.07	R5/R13	Miscugli o scorie di cemento, mattoni, mattonelle e ceramiche, non contenenti sostanze pericolose
17.05.04	R5//R13	Terra e rocce non contenenti sostanze pericolose
17.09.04	R5/R13	Rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione, non contenenti sostanze pericolose
17.03.02	R5/R13	Miscele bitumose diverse da quelle di cui alla voce 17.03.01
17.08.02	R5/R13	Materiali da costruzione a base di gesso diversi da quelli di cui alle voci 17.08.01

Progetto di variante non sostanziale, relativo all'aggiornamento del layout d'impianto al Decreto 127/2024 "End of waste inerti" , precedentemente autorizzato tramite procedura ordinaria ai sensi dell'art.208 del D.Lgs. 152/06 nella z.i. del comune di Olbia - Provincia di Sassari - Zona Omogenea Olbia Tempio – Proponente : Ditta Mandras Amedeo Pietro

Come già detto, Per la voce 17.08.02, NON rientrando tra la tipologia di rifiuti ammissibili alla produzione di aggregato recuperato di cui all'ALL. 1 del Regolamento, è prevista in questa sede la sua rimozione dall'elenco dei CER ammessi all'impianto

In sintesi:

- **Rifiuti da demolizione CER : 17.01.01 – 17.01.02 – 17.01.03 – 17.01.07 – 17.09.04 - Quantità massima totale di recupero prevista: 60.000 t/anno –192,3 tonn/giorno**
- **Terre e rocce da scavo cer 17.05.04 - Quantità massima totale di recupero prevista : 60000 t/anno – 192,3 tonn/giorno**
- **Conglomerato bituminoso, frammenti di piattelli per il tiro al volo [170302] - Quantità massima totale di recupero prevista: 5000 t/anno –16 tonn/giorno**

Tali rifiuti come già detto, concorreranno, attraverso le operazioni di frantumazione e vagliatura, alla costituzione di lotti di aggregato riciclato, che diventerà recuperato solo a seguito della cessazione della qualifica di rifiuto, con relative certificazioni.

Come riportato all'allegato 2 del decreto, l'aggregato recuperato può essere utilizzato per:

SM INGEGNERIA
Ing. Fabio Molinari
Via Lanfranco 4 – 07026 Olbia (SS)
Tel. 0789 1840501 – mail : sm.ingegneria@gmail.com

Progetto di variante non sostanziale, relativo all'aggiornamento del layout d'impianto al Decreto 127/2024 "End of waste inerti" , precedentemente autorizzato tramite procedura ordinaria ai sensi dell'art.208 del D.Lgs. 152/06 nella z.i. del comune di Olbia - Provincia di Sassari - Zona Omogenea Olbia Tempio – Proponente : Ditta Mandras Amedeo Pietro

- a) realizzazione di recuperi ambientali, riempimenti e colmate;
- b) realizzazione del corpo dei rilevati di opere in terra dell'ingegneria civile;
- c) realizzazione di miscele bituminose e sottofondi stradali, ferroviari, aeroportuali e di piazzali civili ed industriali;
- d) realizzazione di strati di fondazione delle infrastrutture di trasporto e di piazzali civili ed industriali;
- e) realizzazione di strati accessori aventi, a titolo esemplificativo, funzione anticapillare, antigelo, drenante;
- f) confezionamento di miscele legate con leganti idraulici (quali, a titolo esemplificativo, misti cementati, miscele betonabili);
- g) confezionamento di calcestruzzi;
- h) produzione di clinker per cemento;
- i) produzione di cemento

L'allegato 2 riporta sempre i requisiti di idoneità tecnica di cui alla norma UNI corrispondente, a seconda della casistica di utilizzo sopra indicata.

MODIFICHE ALLA MESSA IN RISERVA DEI RIFIUTI

La messa in riserva dei rifiuti non pericolosi, individuati e destinati alle attività R5, R13, è sottoposta alle disposizioni di cui all'articolo 33 del decreto legislativo 5 febbraio 1997, n. 22 e dell'allegato 5 al D.M. 05/02/1998 e s.m.i., nel rispetto delle seguenti condizioni:

- I cumuli dei rifiuti non saranno ubicati in aree esondabili o suscettibili di allagamento;
- All'interno dell'impianto esisterà un'area di circa 561 mq nella quale è previsto lo stoccaggio

SM INGEGNERIA
Ing. Fabio Molinari
Via Lanfranco 4 – 07026 Olbia (SS)
Tel. 0789 1840501 – mail : sm.ingegneria@gmail.com

Progetto di variante non sostanziale, relativo all'aggiornamento del layout d'impianto al Decreto 127/2024 "End of waste inerti" , precedentemente autorizzato tramite procedura ordinaria ai sensi dell'art.208 del D.Lgs. 152/06 nella z.i. del comune di Olbia - Provincia di Sassari - Zona Omogenea Olbia Tempio – Proponente : Ditta Mandras Amedeo Pietro

temporaneo dei rifiuti provenienti da terre e rocce da scavo; 452 mq per rifiuti da demolizione; 134 mq per miscele bituminose diverse da quelle di cui alla voce 17.03.01. **Quest'ultima sta subendo una riduzione dell'area di stoccaggio istantaneo, rispetto a quanto già autorizzato.** Lo stoccaggio dei materiali avverrà su un'area impermeabile in attesa della frantumazione e del successivo smistamento e comunque con tempi stimati inferiori ad un anno. Tale area, è stata ricavata nelle immediate vicinanze dell'impianto di frantumazione allo scopo di migliorare la dinamica e l'economia del processo produttivo e contemporaneamente per evitare dispersioni durante il trasporto al frantoio, sia per quanto riguarda la componente solida che per le polveri. Su tale area è stato realizzato un battuto di calcestruzzo dello spessore medio di 20 centimetri (vedi planimetria impianto). L'area di conferimento è di dimensioni adeguate alla manovra dei mezzi di trasporto del rifiuto. I cumuli di diversa tipologia saranno stoccati separatamente gli uni dagli altri;

- Come detto l'area e il sistema di raccolta sono tali da permettere un ottimale convogliamento delle acque meteoriche
- I rifiuti da recuperare saranno stoccati separatamente dalle materie prime eventualmente presenti nell'impianto;
- I materiali ferrosi eventualmente presenti (in minima quantità), una volta separati tramite l'utilizzo del magneti, saranno disposti provvisoriamente su cassoni scarrabili poggiati a loro volta su una superficie pavimentata in cls dello spessore di 20 cm per poi essere trasportati a discarica

Progetto di variante non sostanziale, relativo all'aggiornamento del layout d'impianto al Decreto 127/2024 "End of waste inerti" , precedentemente autorizzato tramite procedura ordinaria ai sensi dell'art.208 del D.Lgs. 152/06 nella z.i. del comune di Olbia - Provincia di Sassari - Zona Omogenea Olbia Tempio – Proponente : Ditta Mandras Amedeo Pietro

autorizzata;

- Per impedire la dispersione delle polveri, sia all'ingresso della discarica che nelle aree di stoccaggio e sul percorso degli automezzi, sono stati posizionati a rete, dei vaporizzatori d'acqua che, soprattutto nelle giornate ventose hanno il compito di tenere umido il rifiuto ed evitare la dispersione della frazione granulometrica volatile; a questo si aggiunge l'utilizzo di un cannone nebulizzatore, da posizionarsi volta per volta nelle posizioni più adatte per ottenere l'abbattimento polveri voluto.

Il controllo e abbattimento delle polveri verrà eseguito anche nelle aree di deposito dei lotti di aggregato recuperato, con l'installazione di una rete di nebulizzatori, coadiuvati dall'utilizzo di un cannone mobile, che verrà posizionato volta per volta in varie posizioni, a seconda della maggiore necessità.

- L'area è opportunamente recintata e individuata; lungo il perimetro sono presenti delle piante che creano una barriera verde.

I cumuli saranno separati uno dall'altro da un'area di sicurezza, utile anche per una buona movimentazione del materiale. Si considera di ottenere dei cumuli a sezione troncopiramidale delle seguenti dimensioni:

- Rifiuti contrassegnati da C.E.R. 17.01.01, 17.01.02, 17.01.03, 17.01.07, 17.09.04,:

Progetto di variante non sostanziale, relativo all'aggiornamento del layout d'impianto al Decreto 127/2024 "End of waste inerti" , precedentemente autorizzato tramite procedura ordinaria ai sensi dell'art.208 del D.Lgs. 152/06 nella z.i. del comune di Olbia - Provincia di Sassari - Zona Omogenea Olbia Tempio – Proponente : Ditta Mandras Amedeo Pietro

superficie 452 mq

volume cumulo: 815 mc

altezza cumulo: 3 m

- Rifiuti contrassegnati da C.E.R. 17.05.04

superficie: 561 mq

volume cumulo: 1074 mc

altezza cumulo: 3 m

- Rifiuti contrassegnati da C.E.R. 17.03.02

superficie: 134 mq (in riduzione rispetto a quanto autorizzato)

volume cumulo: 220 mc (in riduzione rispetto a quanto autorizzato)

altezza cumulo: 3 m

Il calcolo dei volumi è stato effettuato considerando un tronco di piramide

L'espressione utilizzata è la seguente :

Tronco di piramide

$$V = \frac{1}{3} \cdot h \cdot (A_b + A_v + \sqrt{A_b \cdot A_v})$$

Conoscendo l'altezza del cumulo, la superficie inferiore (base inferiore) e la superficie superiore (base superiore), si ricava il volume.

Progetto di variante non sostanziale, relativo all'aggiornamento del layout d'impianto al Decreto 127/2024 "End of waste inerti" , precedentemente autorizzato tramite procedura ordinaria ai sensi dell'art.208 del D.Lgs. 152/06 nella z.i. del comune di Olbia - Provincia di Sassari - Zona Omogenea Olbia Tempio – Proponente : Ditta Mandras Amedeo Pietro

L'area destinata all'accumulo dei rifiuti in arrivo all'impianto è stata dimensionata in funzione della superficie destinata al prodotto finito. Nelle considerazioni fatte in fase progettuale, si è considerato di evitare eccessivi accumuli di rifiuto da trattare, ancor prima di aver venduto una equivalente quantità di prodotto finito, così da non avere accumuli e giacenze nell'impianto.

Tali aree saranno predisposte in maniera tale che i rifiuti siano fisicamente separati per tipologia. Come già detto, i rifiuti saranno stoccati sopra un basamento in cls armato opportunamente impermeabilizzato, dello spessore di cm 20.

IMPIANTO DI RECUPERO E RELATIVA POTENZIALITÀ

Il riciclo e la trasformazione del materiale conferito, saranno effettuati con l'utilizzo di un impianto di frantumazione e uno di vagliatura.

- L'impianto di **frantumazione** e vagliatura è il Continental Nord mod 7/900 F, del tipo mobile a cingoli ed è dotato di tramoggia di carico con capacità di 6.5 mc geometrici, sgrossatore di carico con vaglio passante, nastro separatore della componente passante, frantoio a mascelle con bocca di carico di dimensioni di 900 x 580 mm. Il prodotto frantumato passa poi sul nastro trasportatore, la componente ferrosa separata da opportuni elettromagneti, viene depositata sul nastro deferrizzatore e gestita separatamente. Il sistema è dotato di impianto di abbattimento polveri.

Progetto di variante non sostanziale, relativo all'aggiornamento del layout d'impianto al Decreto 127/2024 "End of waste inerti" , precedentemente autorizzato tramite procedura ordinaria ai sensi dell'art.208 del D.Lgs. 152/06 nella z.i. del comune di Olbia - Provincia di Sassari - Zona Omogenea Olbia Tempio – Proponente : Ditta Mandras Amedeo Pietro

- L'impianto di **vagliatura** integrato con il frantoio è dotato di un sistema di magli vibranti a granulometria decrescente e nastri trasportatori per l'accumulo separato delle diverse frazioni granulometriche prodotte. Il sistema è dotato di impianto di abbattimento polveri.

Nel complesso il ciclo produttivo si articola nel modo seguente:

- a) Ricezione, controllo e sistemazione del materiale destinato al recupero nell'area di stoccaggio temporaneo
- b) Trasporto del materiale stoccato al torrino di caricamento della tramoggia
- c) Riduzione volumetrica del materiale all'interno del frantoio
- d) Lavaggio del materiale frantumato allo scopo di eliminare le impurità dovute alla presenza di terra. Le acque di lavaggio a seguito di opportuna sedimentazione saranno conferite alla pubblica fognatura.
- e) Trasporto mediante nastro trasportatore alle varie cataste in base alla granulometria
- f) Costituzione dei vari lotti di aggregato riciclato per la successiva vendita

DESCRIZIONE DELLE ATTIVITÀ GESTIONALI DELL'IMPIANTO

Note generali sull'attività

Per l'esercizio dell'attività di recupero è previsto l'impiego di n. 2 addetti in totale.

SM INGEGNERIA
Ing. Fabio Molinari
Via Lanfranco 4 – 07026 Olbia (SS)
Tel. 0789 1840501 – mail : sm.ingegneria@gmail.com

Progetto di variante non sostanziale, relativo all'aggiornamento del layout d'impianto al Decreto 127/2024 "End of waste inerti" , precedentemente autorizzato tramite procedura ordinaria ai sensi dell'art.208 del D.Lgs. 152/06 nella z.i. del comune di Olbia - Provincia di Sassari - Zona Omogenea Olbia Tempio – Proponente : Ditta Mandras Amedeo Pietro

QUADRO RIASSUNTIVO DEGLI ELEMENTI DI OPERATIVITÀ

volume utile del deposito temporaneo (R13)	2109	mc
produzione massima dell'impianto	125.000	t/anno
occupazione diretta (personale-unità)	2	unità

Olbia, Marzo 2025

Il Progettista

Ing. Fabio Molinari